

2019年度 DVDセミナー

『工事成績評定/工事評価点对策講座80点取る方法』

工事成績評定/工事評価点の点数がなかなか取れない、というお悩みをよく聞きます。まず、点数が取れない原因がわからない。また、原因がわかってもどうすれば点数が取れるのかわからない。あなたもこの2点の悩みに覚えはありませんか？

『工事成績評定/工事評価点对策講座80点取る方法』DVDは、評価の分析方法と、改善方法を2時間半程度にコンパクトにまとめています。

工事成績評定/工事評価点の知識が浅い新人現場代理人から、あと1点が届かないベテラン現場代理人まで役立てられるDVDです。

このDVDは、こんな悩みを抱えている方にお勧めです。

- ・工事成績評定/工事評価点のことがよくわからない
- ・工事成績評定/工事評価点の採点結果の分析方法がわからない
- ・工事成績評定/工事評価点の点数がなかなか上がらない

内容

第1章【改善力】現状を分析して改善する

第2章【対応力】コミュニケーションの難しさを知る

①コミュニケーションの4ステップ

アプローチ;親密力・ヒアリング;調査力・プレゼンテーション;表現力・クロージング;交渉力

②実践事例

第3章【調査力】発注者のニーズとウォンツを先取りする

①「不」(マイナス)と「快」(プラス)を知る

②ニーズ(要望)とウォンツ(欲求)

③実践事例

第4章【親密力】住民との対応を強化する

①現場を取り巻く3つの環境

②実践事例

第5章【組織力】会社のバックアップ体制を構築する

①マズローの欲求五段階

②実践事例

第6章【技術力、管理力】個の力を磨き高める

①管理技術を高める

②仕事の優先順位を考える

③タイムマネジメント(自己チェックシート8問)

④仕事の分類

⑤実践事例

第7章【創造力、発想力】創意工夫、技術提案を推進する

①創造力(着眼点)と発想力(技術提案)を高める

②工程・地図思考で考える

③対策の立案(設問3問)

④実践事例